

**PONUĐA NA NATJEČAJ ZA ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U
VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU
OPĆINE KAŠTELIR-LABINCI CASTELLIERE-S.DOMENICA**

**OPĆINA KAŠTELIR-LABINCI
CASTELLIERE-S.DOMENICA
Kaštelir 113, 52464 Kaštelir**

Sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 152/08) gornjem naslovu dostavljam ponudu na natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta po natječaju objavljenog 17. veljače 2010. godine.

1. PODACI O PODNOSITELJU PONUDE - NATJECATELJU

Ime i prezime + OIB

Naziv natjecatelja + OIB za pravne osobe

Adresa / sjedište

Mjesto

Telefon / Mobitel

2. TRAŽENO ZEMLJIŠTE ZA ZAKUP

R.BR	K. O.	POVRŠINA /ha	PONUĐENA ZAKUPNINA (ne smije prelaziti dvostruki iznos početne zakupnine)
1.	Labinci	122.2247	

U prilogu:

- Popis parcela koje su sastavni dio ovog natječaja
- Ponuda mora staviti za sve navedene čestice zajedno, jer su kao cjelina predmet zakupa.

3. PONUDI SE PRILAŽE SLIJEDEĆA DOKUMENTACIJA

OBVEZNA DOKUMENTACIJA ZA SVE NATJECATELJE				
R.BR	DOKUMENTACIJA	GDJE/KAKO	TKO	OZNACITI SA X DOKAZE KOJI SE PRILAŽU
1.	Preslika osobne iskaznice ili izvod iz sudskog registra za pravne osobe	natjecatelj	natjecatelj	
2.	Gospodarski program	Preuzeti prijedlog obrasca u Općini Kaštelir-Labinci Castelliere-S. Domenica ili na www.kastelir-labinci.hr) ili izraditi programa po ovlaštenom subjektu	natjecatelj	
3.	Dokaz o uplati jamčevine za natječaj u visini od 10% početne natječajne cijene, na žiro račun Općine Kaštelir-Labinci 2380006-1859700000 poziv na broj 68-6457 OIB s naznakom "Jamčevina za natječaj".	natjecatelj	natjecatelj	

DOKUMENTACIJA ZA STJECANJE PRAVA PRVENSTVA				
R.BR	DOKUMENTACIJA	GDJE/KAKO	TKO	OZNACITI SA X DOKAZE KOJI SE PRILAŽU
1.	Rješenje o upisu u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava	Služba za gospodarstvo	Ispostava Poreč	
2.	Preslika iskaznice obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva natjecatelj	natjecatelj	natjecatelj	
3.	Potvrda nadležne porezne uprave o upisu u registar poreznih obveznika poreza na dohodak	Nadležna porezna uprava	Ispostava Poreč	
4.	Potvrda transakcija „117“ ili „131“	Nadležni Zavod za mirovinsko osiguranje	Ispostava Poreč	
5.	Izvod iz sudskog registra za pravnu osobu registriranu za obavljanje poljoprivredne djelatnosti	Nadležni trgovački sud		
6.	Potvrda da nema dugovanja po osnovi zakupa (za dosadašnje zakupce zemljišta)	Općina Kaštelir-Labinci Castelliere-S. Domenica		
7.	Potvrda da se zemljište uredno obrađuje te da su plaćene sve obveze s osnova korištenja tog zemljišta (za dosadašnje posjednike zemljišta)	Općina Kaštelir-Labinci Castelliere-S. Domenica		
8.	Gospodarski objekt – građevna ili uporabna dozvola	natjecatelj	natjecatelj	

9.	Potvrda iz Upisnika poljoprivrednog gospodarstva o površinama poljoprivrednog zemljišta koje su prijavljene u Upisnik za dokazivanje odnosa grlo-hektar	Ured za gospodarstvo	Ispostava Poreč	
10.	Potvrda Hrvatskog stočarskog centra za dokazivanje stočnog fonda	Hrvatski stočarski centar, Pazin, Ul. Hrvatskog narodnog Preporoda br. 1	g. Goran Divjak (tel. 622-352)	
11.	Odluka županijskog ili središnjeg Povjerenstva kojom se odobrava projekt u okviru Operativnog Programa koji je donijela Vlada RH	natjecatelj	natjecatelj	
12.	Uvjerenje o prebivalištu (samo za nositelje OPG-a)	Nadležna policijska postaja	PP Poreč	
13.	Ovjerena preslika diplome o završenom poljoprivrednom fakultetu ili svjedodžba o završenoj drugoj poljoprivrednoj školi (samo za nositelje OPG-a)	Ovjera kod javnog bilježnika	Javni bilježnik	
14.	Dokaz o statusu razvojačenog hrvatskog branitelja koji je proveo u obrani suvereniteta RH najmanje 3 mjeseca (samo za nositelje OPG-a) ili Dokaz da je natjecatelj član obitelji poginulog, umrlog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja, koji se bavi poljoprivrednom djelatnošću	Nadležna služba Ureda za obranu ili MUP	Ured za obranu Poreč	

Napomene

Nevažećim ponudama smatraju se:

- ponude koje prelaze dvostruki iznos početne zakupnine,
- zajedničke ponude dvaju ili više ponuđača
- ponude osoba za kupnju poljoprivrednog zemljišta čiji zbroj površina po ranijim natječajima gdje je prodavatelj bila Republika Hrvatska, prelazi utvrđeni maksimum za Općinu Kaštelir-Labinci Castelliere-S. Domenica , a koji iznosi 25ha.

Maksimalna površina koja se može prodati nekoj osobi iznosi 25 ha (slovima: dvadeset pet hektara), a uključuje i površine koje su kupljene po ranijim natječajima.

Pismene ponude predaju se u Općini Kaštelir-Labinci Castelliere-S. Domenica ili se šalju poštom, preporučeno u zatvorenim omotnicama s naznakom: „Ponuda za kupnju poljoprivrednog zemljišta, ne otvaraj“ na adresu Općina Kaštelir-Labinci Castelliere-S. Domenica, Kaštelir 113, 52464 Kaštelir, zaključno sa danom **04. ožujka 2010. godine**.

Javno otvaranje ponuda održat će se dana **09. ožujka 2010. godine** u vijećnici Općine Kaštelir-Labinci Castelliere-S. Domenica, Kaštelir 113, 52464 Kaštelir u 12,00 sati.

U Kaštelir, _____ 2010. godine

Potpis podnositelja ponude
