

SLUŽBENE NOVINE OPĆINE KAŠTELIR-LABINCI



Godina VI, Broj: 02/2012

IZDAVAČ: Općina Kaštelir-Labinci
UREDNIŠTVO: Kaštelir 113, Kaštelir
ODGOVORNI UREDNIK: Giuliano Vojnović
IZLAZI PO POTREBI
WEB: www.kastelir-labinci.hr
e-mail: opckas-lab@pu.t-com.hr

S A D R Ź A J

Općinsko vijeće

r.b.		str.
4.	Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Kaštelir-Labinci za 2011. god.	10.
5.	Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Poslovne zone Labinci 2	11.
6.	Odluka o o izmjenama i dopunama Odluke o izvršenju Proračuna Općine Kaštelir-Labinci	29.

Temeljem odredbi članka 108. i 110. Zakona o proračunu (NN broj 87/08) i članka 32. Statuta Općine Kaštelir-Labinci (Službene novine Općine Kaštelir-Labinci 02/09), Općinsko vijeće Općine Kaštelir-Labinci na sjednici održanoj dana 14. ožujka 2012. godine, donosi

**GODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PRORAČUNA
OPĆINE KAŠTELIR-LABINCI ZA 2011. god.**

Članak 1.

Godišnji obračun Proračuna Općine Kaštelir-Labinci za 2011. godinu sadrži:

A. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Ukupno prihodi (tekući) razred 6.	4.879.633,24	kuna
Ukupno prihodi (kapitalni) razred 7.	313.099,41	kuna
Ukupno rashodi (tekući) razred 3.	4.803.470,12	kuna
Ukupno rashodi (kapitalni) razred 4.	204.150,99	kuna
Razlika višak/manjak	185.111,54	kuna

B. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PREDHODNE GODINE

Manjak prihoda iz prethodnih godina	-623.419,30	kuna
-------------------------------------	-------------	------

C. RAČUN ZADUŽIVANJA / FINANCIRANJA

Primici od financijske imovine i zaduživanja razred 8.	-	kuna
Izdaci za financijsku imovinu i zaduživanje razred 5.	120.029,80	kuna
Neto zaduživanje/ financiranje	-120.029,80	kuna
MANJAK PRIHODA I PRIMITAKA RASPOLOŽIV U SLIJEDEĆEM RAZDOBLJU	-558.337,56	kuna

Članak 2.

Manjak prihoda po godišnjem izvještaju o izvršenju proračuna Općine Kaštelir-Labinci za 2011. godinu u svoti od 558.337,56 kn podmirit će se prema odluci Općinskog vijeća Općine Kaštelir-Labinci iz prihoda i primitaka Općine Kaštelir-Labinci u 2012. godini.

Članak 3.

Pregled plana i izvršenja Bilance prihoda i izdataka Proračuna Općine Kaštelir-Labinci za 2011. godinu, sastavni su dio Godišnjeg obračuna.

Članak 4.

Ovaj Godišnji obračun stupa na snagu osmog dana nakon objave u Službenom glasilu.

Klasa: 011-01/12-01/22
Ur. Broj: 2167-06-01-12-02
Kaštelir-Castelliere, 14. 03. 2012.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAŠTELIR-LABINCI

PREDSJEDNICA VIJEĆA
Rozana Petrović v.r.

Na temelju članka 100. stavka 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 32. Statuta Općine Kaštelir - Labinci ("Službene novine" Općine Kaštelir – Labinci broj 02/09), Općinsko vijeće Općine Kaštelir – Labinci na sjednici, održanoj dana 24. srpnja 2012., donijelo je

ODLUKU
o donošenju Urbanističkog plana uređenja
poslovne zone Labinci 2

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja poslovne zone Labinci 2, u nastavku teksta: Plan, što ga je izradila tvrtka CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, u koordinaciji sa Jedinstvenim upravnim odjelom Općine Kaštelir – Labinci.

Članak 2.

Plan se donosi za prostor određen Prostornim planom Općine Kaštelir - Labinci (kartografski prikaz broj 3d. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – Planovi užih područja i 4a.-2.2. Građevinska područja i područja posebnih uvjeta korištenja), površine oko 1,94 ha.

Članak 3.

Polazišta i programske smjernice za izradu Plana određeni su na osnovi Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Labinci 2, koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Kaštelir – Labinci ("Službene novine" Općine Kaštelir – Labinci broj 01/12).

Planom se donose pokazatelji za izgradnju, uređenje i zaštitu prostora na području obuhvata Plana, a prikazani su u obliku tekstualnih i kartografskih podataka u sklopu elaborata Plana.

Plan se temelji na smjernicama i ciljevima Prostornog plana uređenja Općine Kaštelir - Labinci te poštujući prirodne i druge uvjete zatečene u prostoru, utvrđuje osnovne uvjete korištenja i namjene prostora, prometnu i komunalnu mrežu te smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora.

Plan sadrži način i oblike korištenja i uređenja prostora, način uređenja prometne i komunalne mreže te druge elemente od važnosti za područje obuhvata Plana.

Članak 4.

Plan je uvezan u jednu knjigu koja sadrži tekstualni dio, grafički dio i obvezne priloge, i to:

I. Tekstualni dio:

- Odredbe za provođenje Plana

II. Grafički dio u mj. 1 : 1.000:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
 - 2.A. Prometna mreža
 - 2.B. Elektroničke komunikacije i energetska sustav
 - 2.C. Vodnogospodarski sustav
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

III. Obvezni prilozi:

- Obrazloženje
- Izvod iz Prostornog plana uređenja Općine Kaštelir-Labinci (SGGP 07/02 i 08/02-ispravak i SNOK-L 01/11)
- Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
- Popis propisa koji su poštivani u izradi Plana
- Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji
- Izvješće o javnoj raspravi
- Mišljenja iz članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji
- Evidencija postupka izrade i donošenja Plana
- Sažetak za javnost.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 5.

Urbanistički plan uređenja poslovne zone Labinci 2 (dalje u tekstu: Plan) je dugoročni prostorno-planski dokument, koji u skladu sa ciljevima i zadacima utvrđenim Prostornim planom uređenja Općine Kaštelir-Labinci (SGGP 07/02 i 08/02-ispravak i SNOK-L 01/11) utvrđuje smjernice za uređenje i osnove uvjeta korištenja, uređenja i zaštite prostora u izdvojenom građevinskom području - poslovnoj zoni Labinci 2.

Planom se utvrđuju dugoročne osnove organiziranja i uređivanja prostora, a posebno:

- osnovna podjela prostora po namjeni, s uvjetima njegovog uređivanja
- sustav infrastrukturnih koridora i građevina te njihovo povezivanje sa sustavom šireg područja
- mjere zaštite i unapređenja okoliša
- mjere provedbe Plana.

Članak 6.

Plan je izrađen u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04).

Svi elementi na temelju kojih će se izdavati lokacijske dozvole, rješenja o uvjetima građenja i drugi akti u skladu sa Zakonom a koji nisu posebno navedeni u ovom Planu, određuju se na temelju odredbi Prostornog plana uređenja Općine Kaštelir - Labinci.

Članak 7.

Plan se donosi za cjelokupno izdvojeno građevinsko područje poslovne zone Labinci 2, u površini oko 1,94 hektara. Prostorna koncepcija uređenja izdvojenog građevinskog područja poslovne zone Labinci 2 prikazana je na kartografskom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina.

Granica obuhvata Plana prikazana na svim kartografskim prikazima Plana.

Planom su definirani provedbeni elementi uvjeta gradnje i uređenja potrebni za izdavanje akata kojima se dozvoljava gradnja (rješenje o uvjetima građenja, lokacijska dozvola, i dr.).

Članak 8.

Svi zahvati u prostoru obuhvata moraju se obavljati u skladu s ovim Planom.

U provedbi Plana može se odstupiti samo od onih odredbi ove Odluke u kojima je to izričito navedeno.

U slučaju da se donesu posebni zakoni ili propisi koji su drugačiji od normi iz ovih odredbi, primjenjivat će se strože norme.

Način i lokacijski uvjeti priključenja građevina na komunalnu i prometnu infrastrukturu utvrditi će se u skladu s posebnim odlukama Općine Kaštelir - Labinci.

Članak 9.

Na području obuhvata Plana ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom ugrožavale život i rad ljudi odnosno postojeće stanje okoliša.

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena

Članak 10.

Osnovna namjena i način korištenja prostora te razgraničenje, razmještaj i veličina pojedinih površina detaljno su grafički prikazani na kartografskom prikazu Plana broj 1. - Korištenje i namjena površina u mjerilu 1 : 1.000.

Površine za razvoj i uređenje u obuhvatu Plana su:

- gospodarska namjena - proizvodna / fotonaponski paneli - ljubičasta (oznaka II)
- infrastrukturni sustavi - trafostanica - bijela (oznaka IS).

U obuhvatu Plana, u zoni gospodarske namjene – proizvodne (II) planira se postava fotonaponskih panela za proizvodnju električne energije (solarna elektrana tip LUX-1).

U obuhvatu Plana, u zoni infrastrukturnih sustava (IS) planira se izgradnja tipske trafostanice preko koje se će proizvedena električna energija isporučivati u energetske sustav RH.

- 2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti** (uvjeti za građenje u skladu s kojima se izdaje lokacijska dozvola i rješenje o uvjetima građenja)

2.1. Namjena građevina

Članak 11.

U obuhvatu Plana, u zoni gospodarske namjene – proizvodne (II) planira se postava fotonaponskih panela za proizvodnju električne energije.

Uz fotonaponske panele dozvoljena je rekonstrukcija postojećih i izgradnja novih pomoćnih građevina u funkciji proizvodnje električne energije, kao što su:

- tipski kontejner dimenzije $3 \times 10 \times 2,6$ m za smještaj oprema za inverziju - pretvaranje istosmjerne u izmjeničnu struju
- druge pomoćne građevine - spremišta opreme za održavanje, alata i slično.

Na površinama gospodarske namjene iz stavka 1. ovog članka nije moguća gradnja stanova i stambenih građevina.

Članak 12.

U obuhvatu Plana, u zoni infrastrukturnih sustava (IS) planira se izgradnja tipske trafostanice 20/0,4 KV, snage $P=1.600$ kVA, koja će prihvaćati proizvedenu električnu energiju i transformirati je na SN napon (20 kV) prilagođen za priključak na HEP-ODS mrežu.

2.2. Veličina i izgrađenost građevinske čestice

Članak 13.

Sve planirane građevinske čestice u obuhvatu Plana formiraju se od većih ili manjih vlasničkih čestica i moraju imati neposredan pristup na javnu prometnu površinu planiranu Planom te površinu i oblik koji omogućava njihovo korištenje i izgradnju u skladu s predviđenom namjenom.

Članak 14.

Utvrđuju se slijedeće granične vrijednosti za veličinu i izgrađenost građevnih čestica za postavu fotonaponskih panela za proizvodnju električne energije u zoni II u obuhvatu Plana:

- najmanja površina građevinske čestice iznosi 800 m^2
- najveća površina građevinske čestice identična je površini zone II
- najveći koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) iznosi 0,50
- najveći koeficijent iskorištenosti (k_{is}) iznosi 1,00.

Članak 15.

Utvrđuju se slijedeće granične vrijednosti za veličinu i izgrađenost građevne čestice za izgradnju trafostanice u zoni IS u obuhvatu Plana:

- najmanja površina građevinske čestice identična je površini zone IS i iznosi 42 m^2
- najveći koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) iznosi 0,50
- najveći koeficijent iskorištenosti (k_{is}) iznosi 0,50.

2.3. Način gradnje, veličina i smještaj građevine na građevinskoj čestici

Članak 16.

Na građevnoj čestici za izgradnju solarne elektrane (postavu fotonaponskih panela i prateće opreme) dozvoljena je izgradnja pomoćnih građevina u funkciji proizvodnje električne energije:

- postava tipskog kontejnera dimenzije 3×10×2,6 m za smještaj oprema za inverziju (pretvaranje istosmjerne u izmjeničnu struju)
- druge pomoćne građevine - spremišta opreme za održavanje, alata i slično.

Površina pomoćnih građevina u funkciji proizvodnje električne energije uračunava se u ukupnu izgrađenost građevne čestice.

Udaljenost građevinske linije za postavu fotonaponskih panela i pomoćnih građevina funkciji proizvodnje električne energije od regulacijske linije iznosi minimalno 5,0 m.

Udaljenost građevinske linije za postavu fotonaponskih panela i pomoćnih građevina funkciji proizvodnje električne energije od granice parcele iznosi minimalno 3,0 m.

Udaljenost građevinske linije planirane trafostanice od regulacijske linije i granice parcele iznosi minimalno 1,0 m.

2.4. Visina građevina i broj etaža

Članak 17.

Najveća dopuštena ukupna visina tipskih stupova na koju se postavljaju fotonaponski paneli iznosi 4,0 m.

Najveća dopuštena ukupna visina pomoćnih građevina funkciji proizvodnje električne energije i iznosi 4,0 m.

Najveća dopuštena ukupna visina trafostanice (visina do najviše točke građevine) iznosi 4,0 m.

Članak 18.

Najveći broj nadzemnih etaža pomoćnih građevina u funkciji proizvodnje električne energije iznosi jedna etaža (P).

2.5. Oblikovanje građevina

Članak 19.

Pomoćne građevine u funkciji proizvodnje električne energije treba projektirati i oblikovati prema načelima suvremenog oblikovanja industrijskih građevina, uz upotrebu postojećih materijala te primjenu suvremenih tehnologija građenja i primjenjujući najnovija saznanja o oblikovanju gospodarskih građevina, uz upotrebu postojećih materijala i boja

Građevine se mogu graditi i kao montažne, prema načelima stavka 1. ovog članka.

2.6. Uređenje građevinske čestice

Članak 20.

Najmanje 20% građevinske čestice treba biti prirodni teren. Uz obodnu među, tamo gdje nisu izgrađene građevine, može se zasaditi niska živica kao ograda (sadnja drveća nije prihvatljiva radi mogućeg zasjenjenja panela).

Članak 21.

Na građevnoj čestici potrebno je ostaviti neizgrađeni prostor za potrebe pristupa vozila za održavanje i popravak fotonaponskih panela, čiji će položaj i veličina biti definirana lokacijskom dozvolom.

Na građevnim česticama u obuhvatu zone se ne planira uređenje parkirališta za osobne automobile, s obzirom da u zoni neće biti stalno zaposlenih djelatnika.

Uređenje građevne čestice ne smije kroz usmjeravanje oborinskih voda, nasipavanje terena ili iskope negativno utjecati na okolne građevne čestice ili građevine, odnosno javne prometne površine.

Kote prilaza pojedinim građevnim česticama poslovne namjene potrebno je prilagoditi niveleti prilazne ceste ili koti okolnog terena.

Prilaz vatrogasnih vozila građevinama poslovne namjene treba omogućiti internom kolnom prometnicom dimenzioniranom za interventna vozila, prema važećim zakonima i propisima.

Članak 22.

Ograda prema javnoj prometnici mora biti vrsno oblikovana. Može biti metalna, djelomično zidana, a preporučuje se da bude oblikovana u kombinaciji sa živicom. Visina neprozirnog (zidanog) dijela ograde može biti do 1,0 m, a ukupna visina do 3,0 m. Visina neprozirnog dijela ograde, ako je u funkciji stupa, može imati ukupnu visinu kao i ostali dio ograde.

Ograda prema susjednim građevinskim česticama može biti metalna (rešetkasta ili žičana) s gusto zasadenom živicom s unutrašnje strane ograde. Visina ograde može biti do najviše 3,0 m ako je providna odnosno 2,0 m ako je neprovidna. Neprovidni dio ograde može se kombinirati u nastavku s providnim do visine od 3,0 m. Visina neprozirnog dijela ograde ako je u funkciji stupa može imati ukupnu visinu kao i ostali dio ograde.

2.7. Prometno i komunalno opremanje građevinske čestice

Članak 23.

Sve građevne čestice u obuhvatu Plana moraju imati osiguran pristup sa prometne površine te priključkom na sustave komunalne infrastrukture u skladu sa svojim potrebama.

Kote prilaza pojedinim građevnim česticama potrebno je prilagoditi niveleti prilazne ceste ili koti okolnog terena.

Parkirališta na površinama poslovne namjene rješavaju se na građevnim česticama, ukoliko za njima postoji potreba.

Prilaz vatrogasnih vozila treba omogućiti kolnom prometnicom dimenzioniranom za interventna vozila, prema važećim zakonima i propisima.

3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti

Članak 24.

Na području obuhvata Plana nije planirana gradnja građevina društvenih djelatnosti.

4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina

Članak 25.

Na području obuhvata Plana nije planirana gradnja stambenih građevina.

5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje i opremanja prometne mreže, elektroničke komunikacijske infrastrukture i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama

Članak 26.

Sve građevine u obuhvatu Plana moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje komunalne infrastrukture (vodoopskrba, odvodnja, plinska, elektroenergetska i elektronička komunikacijska mreža). Priključivanje građevina na komunalnu infrastrukturu obavlja se na način propisan od nadležnih distributera.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja prometne i komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati posebnih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnosti ostalih korisnika infrastrukturnih koridora. Planirani koridori za infrastrukturne sustave smatraju se rezervatom, a detaljno određivanje trasa prometnica i komunalne infrastrukture unutar koridora koji su određeni Planom će se utvrditi projektnom dokumentacijom, vodeći računa o konfiguraciji tla, zaštiti okoliša, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

Izgradnja komunalne infrastrukture je predviđena u koridoru prometne površine (kao podzemne instalacije). Iznimno, građevnom dozvolom može se, u skladu s važećim propisima i prema stvarnim mogućnostima na terenu, odrediti gradnja prometne, elektroničke komunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže i na drugim površinama od onih predviđenih Planom, ukoliko se time ne narušavaju uvjeti korištenja površina.

Mjesto i način priključenja građevina na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu omogućeno je duž regulacijskog pravca građevnih čestica, a konačno mjesto i način priključenja građevnih čestica na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu će se utvrditi prema projektima za izvođenje prometnih površina i komunalne infrastrukture, odnosno prema projektnoj dokumentaciji svake pojedine građevine.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

5.1.1. Prometnice

Članak 27.

U obuhvatu Plana nije predviđena izgradnja prometne mreže, s obzirom da će za pristup području obuhvata (zonama II i IS) koristiti pristupna prometnica s južne strane (izvan obuhvata Plana). Preko okretišta koje se planira na kraju prometnice će biti osiguran kolni pristup za dvije planirane građevne čestice:

- građevnu česticu solane elektrane
- građevnu česticu trafostanice.

U sklopu građevnih čestica mogu graditi i uređivati interne prometne površine.

Uvjeti za izgradnju prilazne prometnice poslovnoj zoni Labinci 2 utvrđuju se prema odredbama PPUO Kaštelir-Labinci, s obzirom da se ista prometnica nalazi izvan obuhvata ovog Plana.

5.1.2. Parkirališta i garaže

Članak 28.

Potreban broj parkirališnih i garažnih mjesta (broj PGM), u slučaju potrebe, potrebno je osigurati na građevinskoj čestici sukladno normativima PPUO Kaštelir-Labinci.

U obuhvatu Plana se ne predviđa izgradnja javnih parkirališta.

Eventualne potrebe za uređenjem manipulativnih površine (održavanje panela, popravak i slično) biti će utvrđene u idejnim rješenjem zahvata u prostoru, u postupku utvrđivanja lokacijskih uvjeta.

5.1.3. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 29.

U području obuhvata Plana nije predviđena gradnja trgova i drugih većih pješačkih površina.

Uz planiranu pristupnu prometnicu izvan obuhvata Plana planirana je izgradnja obostranih pješačkih staza, prema uvjetima propisanim odredbama za provođenje PPUO Kaštelir-Labinci

5.1.4. Uvjeti za kretanje osoba smanjene pokretljivosti

Članak 30.

Sve prometne i komunikacijske površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih i urbanističkih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje. U provedbi Plana primjenjivat će se propisi u svrhu smanjenja i eliminiranja postojećih i sprečavanja nastajanja novih urbanističko-arhitektonskih barijera.

5.2. Uvjeti gradnje elektroničke komunikacijske infrastrukture

Članak 31.

Priključak na elektroničku komunikacijsku mrežu zone proizvodne namjene (I1) osigurat će se izgradnjom distributivne telefonske kanalizacije (DTK) u koridoru planirane prometnice izvan obuhvata Plana, kao što je prikazano na kartografskom prikazu 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Elektroničke komunikacije i energetske sustav.

Uvjeti za izgradnju podzemne distributivne telefonske kanalizacije (DTK) izvan obuhvata Plana utvrđuju se prema odredbama PPUO Kaštelir-Labinci, pri čemu treba:

- DTK mrežu i kabele polagati izvan kolnika, a na mjestima prijelaza kolnika treba postavljati zaštitne cijevi
- kabela TK mreža se gradi isključivo podzemno s ugradnjom rezervnih cijevi za procijenjene buduće potrebe
- trasu kabela kanalizacije potrebno je graditi u skladu sa sintezom komunalnih instalacija i dozvoljeno ju je polagati mimo pravocrtne trase uz blagi luk koji će omogućiti uvlačenje telekomunikacijskih kabela.

Sva kabliranja unutar građevine (kućna instalacija) moraju biti izvedena prema načelima strukturnog kabliranja korištenjem instalacijskih kabela. Koncentracija instalacije treba biti izvedena u ITO ormariću kojeg treba postaviti na pristupačno mjesto u ili na građevini tako da iz njega direktno bez lukova izlaze usponski instalacijski vodovi. ITO ormarić kao i ostala priključna mjesta trebaju stalno biti dostupni djelatnicima održavanja sustava.

Članak 32.

Zaštitni koridor novih kabela sustava iznosi 1,0 m i u njemu nije moguća gradnja drugih građevina. Za buduće trase TK kabela nije potrebna rezervacija koridora, već će se njihova gradnja prilagođavati planiranoj izgradnji.

Članak 33.

Planom se ne planira izgradnja novih osnovnih postaja na prihvataima građevina koje se planiraju graditi u obuhvatu Plana.

Članak 34.

Na području obuhvata Plana ne postoje, niti se planiraju graditi, građevine za RTV odašiljače, pretvarače i sustave veza.

Na području obuhvata Plana nije planirana gradnja građevina viših od 35,0 m za koje je potrebno ishoditi posebnu suglasnost ne prolaze trase radijskih koridora.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

Članak 35.

Planirana komunalna mreža nalazi se izvan obuhvata Plana te se uvjeti za izgradnju komunalne mreže utvrđuju se prema PPUO Kaštelir-Labinci.

Priključak na komunalnu mrežu osigurat će se za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana, sukladno njihovim potrebama

Komunalnu infrastrukturnu mrežu moguće je graditi i na površinama proizvodne namjene (II), pod uvjetom da se do tih instalacija osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena.

Priključivanje građevina na komunalnu infrastrukturu obavlja se na način propisan od nadležnog distributera odnosno koncesionara.

Priključke na javnu infrastrukturu potrebno je izvesti na najpovoljnijem mjestu prema tehničkim mogućnostima, važećim propisima, pravilima i odlukama.

5.3.1. Vodnogospodarski sustav

Vodoopskrba

Članak 36.

Priključak zone planirane solarne elektrane na javni vodoopskrbni sustav izvesti će se vodoopskrbnim cjevovodom Ø 3/4", položenim u koridoru prilazne prometnice zoni (izvan obuhvata Plana). Vodoopskrbna mreža treba osigurati potrebne količine vode te imati izgrađenu vanjsku nadzemnu hidratansku mrežu. Vodomjerno okno mora biti postavljeno izvan građevine, ali unutar njezine čestice. Na kućnom priključku unutar javne površine treba biti izgrađen zasun s ugradbenom armaturom.

Članak 37.

Vodoopskrbni vodovi se ukapaju najmanje 80 cm ispod površine tla prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća. Sve aktivnosti vezano uz realizaciju vodoopskrbe treba uskladiti sa nadležnim komunalnim poduzećem, a ovisno o planovima razvoja vodoopskrbnog podsustava.

Konačno dimenzioniranje cjevovoda i određivanje položaja pojedinih priključaka odrediti će građevnom dozvolom na temelju tehničke dokumentacije i uz potrebu zadovoljenja potrebne količine vode.

Vodovi vodovodne mreže u principu se polažu u zeleni pojas, a ukoliko to prostorne mogućnosti ne omogućavaju, ispod pješačke staze. Vertikalni razmak u odnosu na druge instalacije je najmanje 50 cm računajući od tjemena odnosno do dna cijevi, a najmanja horizontalna udaljenost od drugih ukopanih instalacija iznosi:

- od niskonaponskog kabela - najmanje 1,0 m
- od TK voda - najmanje 1,0 m.

Članak 38.

U postupku ishođenja lokacijskih uvjeta potrebno je od nadležnog koncesionara zatražiti početne podatke i posebne tehničke uvjete za projektiranje. Od nadležnog koncesionara potrebno je ishoditi suglasnost na glavni projekt u kojem se kao prilozi moraju nalaziti projekti vanjskih i unutarnjih vodovodnih instalacija s vodovodnim priključkom.

Priključak građevne čestice na glavni vod izvodi se izvan priključno mjernog okna. Priključno mjerno okno ili vodomjerna niša mora biti smješteno na građevnoj čestici uz nesmetan pristup s javne površine.

Članak 39.

Na vodoopskrbnoj mreži potrebno je u skladu s važećim propisima izvesti vanjske nadzemne hidrante koji se postavljaju u zeleni pojas prometnice ili na vanjski rub pješačkog hodnika na propisanom razmaku. Najveća međusobna udaljenost protupožarnih hidranata iznosi 80 m, a najmanji presjek dovodne priključne cijevi iznosi 100 mm, a protupožarna količina vode je 15 l/s.

Odvodnja

Članak 40.

Građevna čestica solarne elektrane neće biti priključena na sustav javne kanalizacije, s obzirom da se u procesu proizvodnje električne energije putem solanih panela ne planira korištenje vode, a niti će se voda koristiti za sanitarne potrebe (nema zaposlenih djelatnika s obzirom da je postupak proizvodnje automatiziran).

Oborinske vode sa čistih površina (krovovi, travnjaci, pješačke površine i slično) mogu se ispuštati direktno putem upojnih bunara direktno u teren. Za ove oborinske vode te oborinske vode s prirodnih odnosno zelenih površina (neonečišćene oborinske vode) potrebno je osigurati decentralizirano poniranje, uz primjenu odgovarajućih filtarskih slojeva ili prolazom kroz obrašeno tlo.

Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju građevina u obuhvatu Plana, ovisno o namjeni građevine, investitor je dužan ishoditi vodopravne uvjete, sukladno posebnom propisu.

5.3.2. Energetski sustav

Plinoopskrba

Članak 41.

U obuhvatu Plana se ne planira izgradnja plinoopskrbnog sustava.

Elektroopskrba

Članak 42.

Građevna čestice solarne elektrane će biti priključena na elektro-mrežu za vlastitu potrošnju lokacije (cca 4, 4 KW, 3F priključak), putem kabela položenog u koridoru pristupne prometnice zoni. Priključak će biti izveden za tipski kontejner cca 3×10 m, u kome će biti smještena oprema za inverziju (pretvaranje istosmjernu u izmjeničnu struju).

Članak 43.

Na posebnoj građevnoj čestici u obuhvatu Plana (namjena IS), površine 42 m², planira se izgradnja trafostanice 20/0,4 KV, snage P=1.600 kVA, koja će prihvaćati proizvedenu električnu energiju i transformirati je na SN napon (20 kV) prilagođen za priključak na HEP-ODS mrežu. Uz trafostanicu će biti izgrađeno susretno postrojenje, na koje će se preko SN voda (20 kV) priključiti trafostanica solarne elektrane (LUX-1) i na taj način se proizvedena električna energija predaje u HEP-ODS mrežu.

Članak 44.

Ukoliko se na području zone proizvodne i poslovne namjene pojavi novi potrošač s potrebom za velikom vršnom snagom, lokacija potrebne nove transformatorske stanice osiguravat će se unutar njegove parcele (kao samostojeće građevine ili u sklopu pojedinih poslovnih građevina za potrebe koje se grade).

Članak 45.

Pri projektiranju i izvođenju elektroenergetskih građevina treba se pridržavati svih tehničkih propisa, propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata, pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora te koristiti isključivo tipske kabele i ostalu opremu u skladu sa posebnim uvjetima nadležnog javnog poduzeća koje obavlja poslove elektroopskrbe.

Niskonaponska mreža 0,4 kV koja će se graditi unutar zahvata Plana izvoditi će se isključivo podzemnim 0,4/1,0 kV kabelima tipiziranim od strane HEP-a. Priključci građevina izvoditi će se također podzemnim kabelima. Zaštitu od indirektnog dodira za sve nove potrošače treba izvesti TN-S sustavom s uređajima za isklapanje nadstruje bez obzira na vršnu snagu potrošača. U svim građevinama treba izvesti temeljni uzemljivač, provesti mjere izjednačavanja potencijala te izvesti instalacije s posebnim zaštitnim vodičem.

Razvodni samostojeći ormari (kabelski razvodni ormari) predviđeni su uz rub parcele ili na pročelju građevine. Razvodno-priključni ormari trebaju biti u adekvatnoj zaštiti i postavljeni na mjesta gdje ne može doći do mehaničkih oštećenja istih.

Niskonaponske kabele, kao i kabele javne rasvjete, mora se polagati u prvom podzemnom sloju na dubini 0,80 m unutar prometnih koridora, a njihov položaj treba biti usklađen s drugim vodovima komunalne infrastrukture i situacijski i visinski, a kao površine ispod kojih je moguće polagati kabele u osnovnoj razini, treba koristiti neprometne površine prometnica odnosno razdjelne pojase zelenila. Za potrebe raspletanja podzemne niskonaponske mreže mogu se koristiti i slobodni koridori uz pojase srednjenaponskih kabela unutar koridora ulica.

Članak 46.

Javnom rasvjetom odgovarajućeg standarda potrebno je kvalitetno rasvijetliti sve prometne površine. Cjelovito rješenje javne rasvjete, uključivo lokaciju stupnih mjesta i odabir elemenata, bit će definirani zasebnim projektom javne rasvjete u skladu s posebnim uvjetima nadležnog elektrodistributera.

Planirano je da javna rasvjeta prometnih površina bude usklađena sa klasifikacijom prema standardima, a na temelju prometnih funkcija – klasa M4 rasvjete po CIE115:2007.

Uvjeti za izgradnju javne rasvjete izvan obuhvata Plana utvrđuju se prema odredbama PPUO Kaštelir-Labinci, s obzirom da se javna rasvjeta planira izvan obuhvata Plana.

6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

Članak 47.

U obuhvatu Plana se ne planira uređenje javnih zelenih površina.

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno - povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 48.

Na području obuhvata Plana nema zaštićenih dijelova prirode niti u jednoj kategoriji zaštite koju predviđa Zakon o zaštiti prirode.

Članak 49.

Na području obuhvata Plana nema registriranih ili evidentiranih kulturnih dobara, te Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli za predmetni prostor ne propisuje posebne mjere zaštite kulturnih dobara.

Ako se pri izvođenju građevinskih, ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili moru, nađe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo.

8. Gospodarenje otpadom

Članak 50.

Pri postupanju s otpadom potrebno je prije svega izbjegavati nastajanje otpada, smanjivati količine proizvedenog otpada, organizirati sortiranje komunalnog otpada u svrhu smanjivanja količina i volumena otpada, te organizirati sakupljanje, odvajanje i odlaganje svih iskoristivih otpadnih tvari (papir, staklo, metal, plastika i dr.), a odvojeno sakupljati neopasni industrijski, ambalažni, građevni, električni i elektronički otpad, otpadna vozila i otpadne gume, te opasni otpad.

Proizvođači otpada i svi sudionici u postupanju s otpadom dužni su pridržavati se odredbi Zakona o otpadu (NN 178/04) i propisa donesenih temeljem Zakona.

Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava općina, a skuplja ga ovlaštena pravna osoba. Komunalni otpad skuplja se u propisane spremnike na svakoj građevnoj čestici ili propisane spremnike koji se postavljaju organizirano na javnoj površini, uz osiguran prilaz za komunalno vozilo.

Članak 51.

Svi proizvodni i poslovni subjekti moraju osigurati prostor za privremeno skladištenje vlastitog otpada koji mora biti osiguran od utjecaja atmosferilija te bez mogućnosti utjecaja na podzemne i površinske vode. Prikupljanje i odvoz otpada obavljat će se u skladu s posebnim propisima preko ovlaštenog komunalnog poduzeća. Sustav odlaganja i prikupljanja otpada treba biti prilagođen mogućnosti odvajanja korisnog otpada na mjestu njegovog nastajanja.

Za postavljanje posuda i spremnika za odvojeno prikupljanje pojedinih vrsta otpada potrebno je omogućiti nesmetan pristup posebnom vozilu te osigurati odgovarajuće prostore kojima se neće ometati kolni i pješački promet te koji će po mogućnosti biti ograđeni tamponom zelenila, ogradom ili sl.

Članak 52.

Svi proizvođači drugih vrsta otpada, osim komunalnog, moraju biti prijavljeni u katastar emisija u okoliš, te proizvodni otpad i posebne kategorije otpada skupljati odvojeno od komunalnog otpada i zbrinjavati ga sukladno zakonu.

Na području obuhvata Plana isključuje se svaka mogućnost obavljanja djelatnosti koja može proizvesti otpad koji emitira ionizirajuće zračenje ili pak kemijski ili biološki toksični otpad te otpad koji se može svrstati u skupinu lakozapaljivih ili eksplozivnih tvari.

9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

9.1. Zaštita okoliša

Članak 53.

Pri planiranju, projektiranju te odabiru tehnologija dozvoljeno je isključivo građenje građevina čija djelatnost neće ugrožavati okoliš, odnosno koje će osigurati propisane mjere zaštite okoliša.

Nije moguća gradnja građevina za djelatnosti i tehnologije koje onečišćuju okoliš ili ne mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša i kvalitetu života i rada na susjednim građevinskim česticama, odnosno prostoru dosega negativnih utjecaja.

Podzemne vode potrebno je zaštititi od zagađenja gradnjom sustava za odvodnju otpadnih voda od vodonepropusnih elemenata s uređajem za pročišćavanje te odvođenjem oborinskih voda s prometnih površina i parkirališta u javni sustav odvodnje putem slivnika s taložnicama.

9.2. Zaštita zraka

Članak 54.

Radi poboljšanja stanja i sprječavanja pogoršanja kvalitete zraka potrebno je poduzeti slijedeće mjere zaštite:

- treba nastojati da zrak bude što čišći, kako se preporučene i granične vrijednosti ne bi nikada dosegle;
- potrebno je ciljanim istraživanjima i primjenom spoznaja i tehnika utvrditi mogućnost smanjenja emisija svih izvora onečišćenja zraka.

Zaštitu zraka potrebno je provoditi sukladno zakonskoj regulativi.

U slučaju zagađenja štetnim emisijama s područja susjednih jedinica lokalne samouprave moraju se uspostaviti kontakti kako bi se prekomjerna zagađenja svela u zakonom dozvoljene granice. Za prostor u obuhvatu plana definira se obveza održanja prve kategorije kakvoće zraka.

9.3. Zaštita podzemnih voda

Članak 55.

Obuhvat Plana se nalazi izvan vodozaštitnog područja prema Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj Županiji (SNIŽ 12/05 i 02/11).

Mjere za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja podzemnih i površinskih voda su:

- kod izgradnje i asfaltiranja novih prometnica idejnim i izvedbenim projektima treba predvidjeti otjecanje i pročišćavanje oborinskih i otpadnih voda s kolnika prije nego što se ispuštaju u obližnje tlo;
- zabranjuje se pranje automobila, drugih vozila i strojeva, odlijevanje vode onečišćene deterdžentima te odlaganje tehnološkog i drugog otpada na zelene površine duž prometnica;
- korisnik građevne čestice mora brinuti o zaštiti i održavanju vodovodne mreže, hidranata i drugih vodovodnih uređaja, unutar i ispred čestice, te štititi pitku i sanitarnu vodu od zagađivanja;
- opasne i druge tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje otpadnih voda ili u drugi prijemnik, te u vodama koje se nakon pročišćavanja ispuštaju iz sustava javne odvodnje otpadnih voda u prirodni prijemnik, moraju biti u skladu s Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 87/10).

9.4. Zaštita od prekomjerne buke

Članak 56.

Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno zakonskim propisima.

Zaštita od buke provodit će se primjenom sljedećih mjera:

- sprečavanja nastajanja buke;
- utvrđivanja i praćenja razine buke;
- otklanjanja i smanjivanja buke na dopuštenu razinu.

Pri izradi Plana vođeno je računa o pozicioniranju pojedinih zona i sadržaja u njima u odnosu na izvor buke

Zaštita od buke osigurava se sadnjom zaštitnog zelenog pojasa uz interne ulice.

Najviše dopuštene razine vanjske buke na području obuhvata Plana propisane su posebnim propisom.

9.5. Zaštita od požara

Članak 57.

Prilikom svih intervencija u prostoru, te izrade projektne dokumentacije koja se izrađuje na temelju ovog Plana obavezno je potrebno:

- osigurati vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama posebnog pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe;

- osigurati potrebne količine vode za gašenje požara u skladu s posebnim propisima, a prilikom gradnje vodoopskrbne mreže potrebno je planirati vanjsku hidrantsku mrežu;
- u svrhu spriječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 m, ili moraju biti odvojene od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta;
- svaka građevina imat će na plinskom kućnom priključku glavni zapor putem kojeg se zatvara plin za dotičnu građevinu, a na plinovodima se nalaze sekcijski zapori kojima se obustavlja dotok plina za jednu ili nekoliko ulica u slučaju požara većih razmjera.

Projektiranje s aspekta zaštite od požara provodi se po važećim zakonima i propisima, prihvaćenim normama iz oblasti zaštite od požara, te pravilima struke.

Prilikom projektiranja i građenja pojedinih građevina na području obuhvata Plana potrebno je od nadležnog tijela ishoditi suglasnost kojom se potvrđuje da su u glavnom projektu za građenje pojedinih građevina ispunjene mjere zaštite od požara predviđene propisima.

Kod projektiranja nove vodovodne mreže ili rekonstrukcije postojeće mreže obvezno je planiranje hidrantskog razvoda s postavom nadzemnih hidranata.

9.6. Zaštita od tehničko-tehnoloških katastrofa izazvanih u nesrećama u gospodarskim (i drugim) objektima

Članak 58.

Kod svih mjesta za manipulaciju opasnim tvarima treba osigurati prihvatilišta za slučaj ispuštanja ili akcidenta (tankvane).

9.7. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća

Članak 59.

Osnovne smjernice i planska rješenja za provedbu mjera zaštite ljudi, prirodnih i materijalnih vrijednosti na području obuhvata Plana temelje se na stalnom procjenjivanju ugroženosti područja prirodnim nepogodama, tehničko - tehnološkim i ekološkim nesrećama i procjenjivanju povredljivosti prostora na eventualna ratna razaranja.

Sklanjanje ljudi u obuhvatu Plana osigurava se prilagođavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi.

Članak 60.

Protupotresno projektiranje građevina kao i građenje treba provoditi sukladno važećim propisima. Područje obuhvata Plana ubraja se u VII^o seizmičnosti po MCS.

Do izrade nove seizmičke karte Istarske županije protupotresno projektiranje treba provoditi u skladu s postojećim seizmičkim kartama.

Projektiranje, građenje i rekonstrukcija važnih građevina mora se provesti tako da građevine budu otporne na potres, te će se za njih, tj. za konkretnu lokaciju obaviti detaljna seizmička, geomehanička i geofizička istraživanja. To se posebno odnosi na energetske i slične građevine.

Članak 61.

Prometnice se moraju projektirati na taj način da razmak građevina od prometnice omogućuje da eventualne ruševine građevina ne zapriječe prometnicu radi omogućavanja nesmetane evakuacije ljudi i pristupa interventnim vozilima.

Kod projektiranja građevina mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost (ili protivpotresno inženjerstvo) sukladno utvrđenom stupnju potresa po MSC ljestvici.

Planirana visina građevina, gustoća izgrađenosti, udaljenost između građevina i postotak zelenih površina osiguravaju minimalnu izloženost i povredivost od potencijalnih opasnosti, mogućih katastrofa, većih nesreća i akcidenata.

Članak 62.

Planom šireg područja nije utvrđena obveza izgradnje skloništa osnovne zaštite, a sklanjanje ljudi osigurava se privremenim izmještanjem korisnika zone, prilagođavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih građevina za funkciju sklanjanja ljudi.

Vlasnici i korisnici građevina u kojima se okuplja veći broj ljudi, a u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanje, obavezni su uspostaviti i održavati odgovarajući sustav uzbunjivanja i obavješćivanja građana te osigurati prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

U postupku provođenja plana potrebno je poštivati Zakon o zaštiti i spašavanju (NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10), članak 134. Zakona o policiji (NN 34/11), Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (Sl. list 29/83, 36/85 i 42/86), Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (Sl. list 55/83) preuzet Zakonom o standardizaciji (NN 53/91), Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN 02/91) te Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06).

10. Mjere provedbe plana

Članak 63.

Uređivanje prostora, bilo izgradnjom građevina ili uređenjem zemljišta, te obavljanje drugih radova na površini, odnosno iznad ili ispod površine zemlje, kojim se mijenja stanje u prostoru, mora se obavljati temeljem odredbi važećih prostornih planova šireg područja, ovog Plana, te ostalih odgovarajućih propisa Općine Kaštelir-Labinci.

Način i dinamika provedbe ovog Plana zavisit će o obavezama preuzetim temeljem njegovih odredbi, kao i karakteristikama zahvata u prostoru.

Članak 64.

Plan će se provoditi izdavanjem akata kojima se dozvoljava gradnja prema postupku predviđenom zakonom i ostalim propisima. Svi elementi na temelju kojih će se izdavati akti kojima se dozvoljava gradnja, a koji nisu posebno navedeni u ovom Planu, određuju se na temelju odredbi važećeg prostornog plana šireg područja.

Prioritet u provedbi Plana predstavlja pristupanje ishodenju akata kojima se dozvoljava gradnja za javne prometne površine, obuhvaćene rješenjem prometnica.

Članak 65.

Svi zahvati na pojedinoj građevnoj čestici mogu se izvoditi fazno, do konačne realizacije predviđene Planom.

10.1. Obveza izrade detaljnih planova uređenja

Članak 66.

Na prostoru obuhvata Plana nije propisana izrada detaljnih planova uređenja, već se uređivanje prostora u cijelosti provodi neposrednom primjenom ovog Plana.

10.2. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

Članak 67.

Na području obuhvata Plana nema postojećih građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 68.

Ovom Odlukom utvrđuje se 6 (šest) izvornika Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Labinci 2 ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Kaštelir - Labinci i potpisom predsjednice Općinskog vijeća Općine Kaštelir – Labinci.

Tri izvornika Plana čuvaju se u pismohrani Jedinog upravnog odjela Općine Kaštelir – Labinci, a po jedan izvornik zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja Republike Hrvatske,
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije Pazin,
- Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije.

Članak 69.

Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave ove Odluke u “Službenim novinama” Općine Kaštelir – Labinci.

KLASA: 011-01/12-01/23

URBROJ: 2167/06-01-12-04

Kaštelir - Castelliere, 24. srpnja 2012. god.

Predsjednica Općinskog vijeća
Općine Kaštelir – Labinci
Castelliere-S.Domenica
Rozana Petrović v.r.

Na temelju odredbe članka 13. i 14. Zakona o proračunu (Narodne novine br. 87/08) i članka 32. Statuta Općine Kaštelir-Labinci (Službene novine Općine Kaštelir-Labinci 02/09), Općinsko vijeće Općine Kaštelir-Labinci na sjednici održanoj dana 14. ožujka 2012. godine, donosi

ODLUKU
o izmjenama i dopunama Odluke
o izvršenju Proračuna Općine Kaštelir-Labinci

Članak 1.

U Odluci o izvršavanju Proračuna Općine Kaštelir-Labinci za 2012. godinu (Službene novine Općine Kaštelir-Labinci 05/11) iza Članka 11. dodaje se novi Članak 11a, koji glasi:

„Općina se može zaduživati uzimanjem kredita i zajmova. Zaduživanje, te davanje suglasnosti i jamstva za zaduživanje obavlja se u skladu sa Zakonom o proračunu, Zakonom o izvršavanju Državnog proračuna i Pravilnikom o postupku zaduživanja te davanja jamstava i suglasnosti jedinica područne (regionalne) samouprave. Općina se može dugoročno zadužiti samo za investiciju koja se financira iz proračuna i potvrdilo ju je Općinsko vijeće, a uz prethodno mišljenje ministra financija i suglasnost Vlade. Općina se može kratkoročno zadužiti uz odluku Općinskog vijeća radi premošćivanja financiranja projekata čije je financiranje ili sufinanciranje odobreno iz prepristupnih programa i fondova Europske unije, sukladno zakonu i podzakonskim aktima. Ugovor o zaduživanju sklapa Općinski načelnik.“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u “Službenim novinama Općine Kaštelir-Labinci“, a primjenjivat će se od 01. siječnja 2012. godine.

Klasa: 011-01/12 -01/22
Ur.broj: 2167/06-01-12-07
Kaštelir-Castelliere, 14. ožujak 2012.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAŠTELIR – LABINCI CASTELLIERE-S.DOMENICA

PREDSJEDNICA
OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE KAŠTELIR-LABINCI
CASTELLIERE-S.DOMENICA
Rozana Petrović v.r.